

ОТЧЕТ
 управляющей компании ООО "УК "ДВСРК-Авиа"
 по договору управления № М 3 от 18.08.2015 года
 перед собственниками многоквартирного жилого дома
 Мирная 3
 за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.

Услуга	Начислено всего за 2023г.	Оплачено всего за 2023г.	Собираемость всего, %
Всего:	1739119,67	1740252,68	100,07
Плата за найм	0,00	2471,33	<u>0,00</u>
Тех. обслуживание	919310,28	918726,55	<u>99,94</u>
Текущий ремонт	446266,80	445728,35	<u>99,88</u>
Услуги по управлению МКД	170572,80	170464,47	<u>99,94</u>
Утилизация с человека	0,00	171,33	<u>0,00</u>
Тех. газ. Оборудование	33717,84	33696,42	<u>99,94</u>
Вывоз тв. Отходов	0,00	684,73	<u>0,00</u>
ХВС СОИ МКД	8925,24	8899,97	<u>99,72</u>
ГВС СОИ МКД	28759,32	28673,08	<u>99,70</u>
Э/Э СОИ МКД	117683,63	116884,08	<u>99,32</u>
Отведение СОИ МКД	13883,76	13852,37	<u>99,77</u>

РАСХОДЫ
 Мирная 3
 за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.

№ п.п.	Наименование выполненных работ	Ед. изм.	Израсходовано средств
1.	Жилищные услуги, в т.ч.	руб.	
1.1.	Услуги и работы по управлению и содержанию общего имущества в МКД	руб.	
	Работы и услуги по управлению МКД	руб.	170 464,47
	Вывоз <i>твердых бытовых (ТБО)</i> отходов	руб.	684,73
	Утилизация ТБО	руб.	171,33
	Проверка состояния, техническое и аварийное обслуживание системы внутри домового газового оборудования	руб.	33 696,42
	Плата за найм	руб.	2 471,33
	ХВС СОИ МКД	руб.	8 899,97
	ГВС СОИ МКД	руб.	28 673,08
	Э/Э СОИ МКД	руб.	116 884,08
	Отведение сточных вод СОИ МКД	руб.	13 852,37
	Организация начислений <i>и</i> сбор платы за содержание и ремонт общего имущества МКД и предоставление коммунальных услуг	руб.	62 301,05
	Санитарное содержание мест общего пользования <i>и</i> придомовой территории	руб.	213 355,68
	Техническое обслуживание (аварийное-диспетчерское обслуживание) профилактический осмотр и обслуживание конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, входящих в состав общего имущества МКД)	руб.	643 069,82
	Итого расходов по услугам и работам по управлению МКД и содержанию общего имущества в МКД	руб.	1 294 524,33 Р
	Итого расходов по текущему ремонту	руб.	189 124,00 Р
	Итого расходов по МКД	руб.	1 483 648,33 Р